

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства-гостиничного комплекса на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12»

"19" апреля 2023 года 17 час. 15 мин

№ 5

Полное наименование проекта

«О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства-гостиничного комплекса на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12»

Место проведения: Нижегородская область, город Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-8 на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12 в части увеличения предельного количества этажей с установленного 3 этажа на 4 этажа в связи с реализацией проекта гостиничного комплекса.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	19 апреля 2023 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, ул.Воровского.д.49 (здание администрации) ком.307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файлы План гостиничного комплекса — Plan_gostinichnogo_komplexa.pdf (1 Мб) Общий вид здания — obschiy_vid_zdaniya.jpg (6 Мб) представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» <a href="http://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-">http://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-</a>

	stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy
Экспозиция открыта Консультирование	Экспозиция открыта с 05.04.2023(дата открытия экспозиции) по 19.04.2023(дата закрытия экспозиции) По тел.5-02-70
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 19.04.2023 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 или на адрес электронной почты official@adm.klb.nnov.ru
Проект «О проведении публичных слушаний» и информационные материалы размещены на сайте	<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Администрация городского округа город Кулебаки

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте:

03.04.2023 г. в 16 ч.13 мин.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок с 05 апреля 2023 г. до 19 апреля 2023 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru  
Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского.

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Кильдишова Катарина Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	1 чел.
ВСЕГО присутствовало	<u>5(пять)</u> чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий– зам. начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Е.В.Буканова

Секретарь – инженер-строитель 1 категории сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся по обращению АО «Русполимет» с целью: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-8 на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12 в части увеличения предельного количества этажей с установленного 3 этажа на 4 этажа в связи с реализацией проекта гостиничного комплекса.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, в частности многоквартирных жилых домов №16 и №10 по ул. Воровского представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 29.03.2023 г. № 3 в газете «Кулебакский металлист» от 05 апреля 2023 г. № 26(15001).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Лобанова Ирина Сергеевна	<p>В данный момент разрабатывается проектная документация. Согласно предварительному плану здания, представленного АО «Русполимет» на публичные слушания и размещенному на сайте, необходимо увеличить этажность до 4х этажей.</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Буканова Е.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства-гостиничного комплекса на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12» состоявшимися.

Председательствующий

Е.В.Буканова

Секретарь

Ю.В.Галкина

